



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: jesus@loscaños.es
e-mail 2: jesus@loscaños.es

Referencia: **690-V**
 Tipo inmueble: Casa
 Operación: Venta
 Precio: **247.000 €**
 Estado: Buen estado



Fotos 360° y Planos

Población: Sevilla
 Provincia: Sevilla
 Cod. postal: 41016
 Zona: Las Torres



M² construidos: 280
Metros de parcela: 109
Baños: 1
Exterior/Interior: exterior

Suelo de: terrazo
Dormitorios: 4
Antigüedad: 1979
Armarios: 3

Aire acondicionado: frío/calor
Orientación: norte
Aseos: 1

Descripción:

Torreblanca de los Caños. Zona Las Torres. Los Caños Punto de Venta presenta esta fantástica vivienda con local incluido, ubicada en una **zona muy comercial** y con una versatilidad ideal tanto para vivir como para invertir.

REF: 690 PVP: 247.000 €

Vivienda de 280m² construidos, repartidos en tres plantas con **ascensor nuevo** que facilita el acceso a todas las estancias.

En planta baja se encuentra un **local de 107m²** con **cocina abierta al salón, baño completo y trastero**. Ideal para negocio propio, alquilar o adaptarlo como parte de la vivienda.

La planta primera dispone de **173m² de vivienda** con **4 habitaciones amplias, salón distribuidor, cocina funcional** y un **baño reformado muy espacioso**.

En la segunda planta encontrarás una **habitación grande adicional, trastero** y una **azotea perfecta para disfrutar del aire libre** o adaptarla como zona de ocio.

Ubicada a escasos metros de **colegios, parada de autobús y zona comercial**. Una opción ideal para familias grandes, emprendedores o quienes buscan una propiedad con múltiples posibilidades.

Estudio económico gratuito, te ayudamos a conseguir tu hipoteca si lo deseas y **te asesoramos sin compromiso**. **Más de 20 años de experiencia en Torreblanca** nos avalan.
