



## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75  
Sevilla

Teléfono: 685500991  
Teléfono 2: 955228220  
e-mail: laura@loscanos.es  
e-mail 2: laura@loscanos.es

Referencia: **1473-v**  
Tipo inmueble: Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **140.000 €**  
Estado: Nuevo



Planta: 1  
Población: Sevilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41016  
Zona: Las Torres



**M<sup>2</sup> construidos:** 88  
**M<sup>2</sup> terraza:** 11  
**Baños:** 2

**Suelo de:** porcelánico  
**Dormitorios:** 2  
**Antigüedad:** 2027

**Aire acondicionado:** preinstalado  
**Orientación:** este  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

**Torreblanca de Los Caños** presenta una **nueva promoción exclusiva** compuesta por **2 dúplex y 1 piso bajo**, diseñada para quienes buscan confort, estilo y calidad de vida.

REF 1473 P.V.P. 140.000€

El **Dúplex Confort** cuenta con **88 m<sup>2</sup>** distribuidos en **2 dormitorios** y **2 baños completos con ducha**. Dispone de una **cocina amueblada de diseño moderno**, equipada con **fregadero y grifería monomando**, integrada en un **salón amplio y muy luminoso**, ideal para disfrutar en familia o con amigos.

La vivienda incorpora **ventanas de aluminio lacado con rotura de puente térmico**, **puertas interiores lacadas en blanco** y **puerta de entrada de seguridad**, garantizando confort, eficiencia y tranquilidad. Además, podrás relajarte en su **terraza privada de 11 m<sup>2</sup>**, perfecta para disfrutar del aire libre.

Una oportunidad única para estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas

Las fotos son orientativas. Fecha prevista de entrega en Febrero 2027

---