



## Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75  
Sevilla

Teléfono: 685500991  
Teléfono 2: 955228220  
e-mail: laura@loscaños.es  
e-mail 2: laura@loscaños.es

Referencia: **1466-v**  
Tipo inmueble: Casa  
Operación: Venta  
Precio: **147.000 €**  
Estado: Para reformar



Población: Sevilla  
Provincia: Sevilla  
Cod. postal: 41016  
Zona: El Ranchito



**M<sup>2</sup> construidos:** 278  
**Dormitorios:** 1  
**Antigüedad:** 1987

**Suelo de:** terrazo  
**Orientación:** este  
**Aseos:** 3

**Metros de parcela:** 143  
**Baños:** 3  
**Exterior/Interior:** exterior

---

## Descripción:

**Torreblanca de Los Caños. El Ranchito.Los Caños Punto de Venta presenta esta casa de dos plantas con 278 m<sup>2</sup> + patio + azotea.**

REF 1.466 PVP 147.000€

En planta baja cuenta con un amplio local, muy luminoso, situado de esquina y con entrada por dos calles. Dispone de dos aseos, una excelente orientación y múltiples posibilidades para negocio, almacén o garaje.

En la planta alta, la vivienda se encuentra para terminar a gusto del comprador, lo que te permite personalizarla completamente. La distribución actual incluye:

4 habitaciones

Salón

Cocina abierta al comedor

1 baño + 1 aseo

Terraza

En la parte superior, la propiedad ofrece una azotea terminada y un lavadero muy amplio, perfecto como zona de desahogo, almacenamiento o espacio extra para ocio.

La vivienda se ubica en una muy buena zona de Torreblanca, tranquila, con todos los servicios a mano: colegios, supermercados y parada de autobús.**Estudio económico gratuito.**

**Te ayudamos a conseguir tu hipoteca y te asesoramos en todo el proceso sin compromiso.**Nos respaldan más de 20 años de experiencia en Torreblanca.

---