



Los Caños Punto de Venta

C/ Torremejía, 75
Sevilla

Teléfono: 685500991
Teléfono 2: 955228220
e-mail: jesus@loscaños.es
e-mail 2: jesus@loscaños.es

Referencia: **369-v_copia**

Tipo inmueble: Piso Bajo

Operación: Venta

Precio: **56.000 €**

Estado: Para reformar



Planta: Baja

Población: Sevilla

Provincia: Sevilla

Cod. postal: 41016

Zona: Las Torres - Instituto

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 138

Dormitorios: 1

Baños: 1

Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Torreblanca de los Caños. Zona Las Torres - Instituto.

Los Caños Punto de Venta presenta este magnífico local en una excelente ubicación, ideal para emprendedores o inversores.

REF: 369 Precio: 56.000 €

Estupendo local comercial de 138 m² con una altura de 4 metros, perfecto para adaptar a múltiples actividades. Cuenta con **amplio aseo, paredes enfoscadas y pintadas, suelo en bruto y techos de hormigón**, lo que te permite personalizar el espacio según tus necesidades.

Ubicado en una zona con gran afluencia, **cercano a colegios, parada de autobús y zona comercial**, lo que garantiza visibilidad y comodidad tanto para clientes como para trabajadores.

Además, te ofrecemos un **estudio económico gratuito** y **asesoramiento personalizado para la compra o financiación**, sin ningún tipo de compromiso. **Más de 20 años de experiencia en Torreblanca** nos respaldan.